

## TARIFICATION DES PRINCIPALES PRESTATIONS RELEVANT DE L'HONORAIRE LIBRE

### - ARTICLE 444-1 ALINEA 3 DU CODE DE COMMERCE –

Le prix des prestations délivrées par les notaires sont encadrées par des dispositions légales et réglementaires. En effet, les prix pratiqués par les notaires englobent deux catégories :

#### 1.L'émolument : (art. 444-1 al.1 c.com)

L'émolument est déterminé par décret et applicable de manière uniforme par tous les notaires en France.

#### 2.Les honoraires : (art. 444-1 al.3 c.com)

Les honoraires sont définis d'un commun accord entre le notaire et son client par le biais d'une convention d'honoraires écrite.

Une convention d'honoraires précisera les modalités de l'intervention de l'étude qui pourra, selon la nature du dossier, prévoir une rémunération forfaitaire ou au temps passé.

### RENDEZ-VOUS DE RENSEIGNEMENTS

Le premier rendez-vous de mise au point dans le cadre d'une opération soumise au tarif n'est pas facturé.

Cependant, les rendez-vous de renseignements relatifs à des actes donnant lieu à la perception d'honoraires à titre principal ou accessoire (droit commercial, patrimonial ou international...) pourront être facturés à un taux horaire de 150,00 euros hors taxe.

### CONSULTATIONS ECRITES

Les consultations écrites seront facturées sur la base d'un taux horaire de 300,00 euros hors taxe, notamment les consultations patrimoniales.

#### **Textes de références :**

- [Tarif des notaires – Article A444-53](#)
- [Décret n° 2016-230 du 26 février 2016 relatif aux tarifs de certains professionnels du droit et au fonds interprofessionnel de l'accès au droit et à la justice](#)
- [Arrêté du 26 février 2016 fixant les tarifs réglementés des notaires](#)

Les prestations et honoraires indiquées ci-après ne sont pas exhaustifs. Ils seront affinés dans le cadre de la convention d'honoraires qui vous sera proposée, en fonction des particularités de votre dossier.

## GENERAL

---

**Rendez-vous de renseignements (hors actes tarifés) : 150 € HT – 180 € TTC**

**Consultation écrite : sur devis (établi sur la base d'un taux horaire de 300 € HT – 360 € TTC)**

**Procuration sous seing privé : 50 € HT- 60 € TTC (hors frais de procuration électronique ou frais de déplacement)**

**Certification signature : 50 € HT - 60 € TTC**

## FAMILLE

---

**Testament olographe (conseils rédactionnels et conservation sur un ou deux rendez-vous) : 150 € HT – 180 € TTC**

## VENTE

---

**Remboursement de prêt sous seing privé et établissement d'ordre irrévocable pour les banques : 100 € HT - 120 € TTC par établissement bancaire**

**Requête au juge des tutelles pour autorisation : 400 € HT - 480 € TTC**

**Rédaction, collecte de pièces, et réception de promesse de vente : 300 € HT - 360 € TTC**

## SUCCESSION

---

**Paiement des factures : 20 € HT – 24 € TTC par facture acquittée**

**Convention de quasi-usufruit : 1% HT du montant du quasi-usufruit avec un minimum de perception de 1.500 € HT – 1.800 € TTC**

**Encaissement des loyers : 5% HT du montant des loyers encaissés**

**Obtention du Certificat Fiscal spécifique aux assurances-vie : 400 € HT – 480 € TTC par compagnie**

**Demande de relevés de compte sur périodes antérieures : 150 € HT – 180 € TTC par établissement bancaire**

**Requête au juge des tutelles pour acceptation de succession** : 600 € HT - 720 € TTC

**Demande de capital décès à la Sécurité Sociale** : 400 € HT – 480 € TTC

**Constatation de non-opposition à la saisine du légataire universel** : 500 € HT- 600 € TTC

**Interrogation du fichier AGIRA** : 100 € HT – 120 € TTC

**Conciliation** : facturation à charge de tous les participants sur la base d'un taux horaire de 300 € HT – 360 € TTC

## INTERNATIONAL

---

**Rendez-vous de renseignements** : 250 € HT – 300 € TTC

**Consultation spécialisée : sur devis** (*forfait ou taux horaire sur la base de 250 € HT – 300 € TTC en fonction de la mission confiée*)

**Confirmation loi applicable** : sur devis avec un minimum de 1.300 € HT soit 1.560 € TTC

**Apostille (par courrier)** : 125 € HT – 150 € TTC

=> *si demande en urgence* : 200 € HT – 240 € TTC

**Légalisation** : 220 € HT – 264 € TTC

## SOCIETES

---

**Création de statuts (SCI, SARL, SAS...)** : Montant des honoraires : 1.300 HT – 1.560 TTC

**Mise à jour de statuts** : Montant des honoraires : 1.200 € HT – 1.440 € TTC

**Augmentation ou réduction de capital de société** : Montant des honoraires : 2.000 € HT – 2.400 € TTC

**Dissolution de société** : Montant des honoraires : 2.000 € HT – 2.400 € TTC

**Bail commercial** : Montant des honoraires : un mois de loyer avec un plancher de 800 € HT – 960 € TTC.

**Cession de parts ou d'actions de sociétés commerciales** : Montant des honoraires : 2% hors taxe du prix de cession avec un plancher de 1.500 € HT – 1.800 TTC

**Cession de fonds de commerce** : Montant des honoraires : 2% hors taxe du prix de cession avec un plancher de 3.000 € HT – 3.600 TTC

**Pactes Dutreil, pactes d'associés** : sur devis

## **DECLARATIONS FISCALE**

---

**Impôt sur le revenu des personnes physiques** : tarif horaire des consultations écrites

**IFI** : tarif horaires des consultations écrites la première année puis forfait annuel